L. A. BILL No. XXXV OF 2022.

A BILL

TO AMEND THE REGULARISATION OF UNAUTHORISED DEVELOPMENTS IN THE CITY OF ULHASNAGAR ACT, 2006.

सन २०२२ चे विधानसभा विधेयक क्रमांक ३५.

उल्हासनगर शहरातील अनधिकृत विकासकामे नियमाधीन करणे अधिनियम, २००६ यामध्ये सुधारणा करण्यासाठी विधेयक.

(विधानसभेने दिनांक २२ डिसेंबर, २०२२ रोजी संमत केल्याप्रमाणे)

(विधानपरिषदेने दिनांक २८ डिसेंबर, २०२२ रोजी संमत केल्याप्रमाणे)

२००६ चा महा. ९. **ज्याअर्थी,** यात यापुढे दिलेल्या प्रयोजनांकरिता, उल्हासनगर शहरातील अनधिकृत विकासकामे नियमाधीन करणे अधिनियम, २००६ यामध्ये सुधारणा करणे इष्ट आहे ; **त्याअर्थी,** भारतीय गणराज्याच्या त्र्याहत्तराव्या वर्षी, याद्वारे, पुढील अधिनियम करण्यात येत आहे :—

१. या अधिनियमास, उल्हासनगर शहरातील अनधिकृत विकासकामे नियमाधीन करणे (सुधारणा) अधिनियम, २०२२, असे म्हणावे. संक्षिप्त नाव.

एचबी-११३६-१

सन २००६ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ९ याच्या कलम ३ ची सुधारणा.

२. उल्हासनगर शहरातील अनधिकृत विकासकामे नियमाधीन करणे अधिनियम, २००६ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश, "मुख्य अधिनियम" असा केला आहे) याच्या कलम ३ मध्ये, पोट-कलम (३) मधील, खंड (क) मधील,- २००६ चा महा. ९.

(१) "पुढील तक्त्यानुसार निर्धारित केलेली" या मजकुराऐवजी, "विहित करण्यात येईल अशी" हा मजकूर दाखल करण्यात येईल;

(२) फीचा तक्ता वगळण्यात येईल.

सन २००६ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ९ याच्या कलम ४ ची सुधारणा.

३. मुख्य अधिनियमाच्या कलम ४ मध्ये, पोट-कलम (३) मधील, खंड (क) च्या परंतुकामधील, "४.०० हून अधिक तलपृष्ठ निर्देशांक (F.S.I.)" या मजकुराऐवजी, "उल्हासनगर शहर महानगरपालिकेला लागू असलेल्या महाराष्ट्रासाठी मंजूर केलेल्या एकत्रिकृत विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन विनियमांमध्ये विनिर्दिष्ट केल्याप्रमाणे तलपृष्ठ निर्देशांक (F.S.I.) पेक्षा अधिक तलपृष्ठ निर्देशांक (F.S.I.)" हा मजकूर दाखल करण्यात येईल.

महाराष्ट्र विधानमंडळ सचिवालय

[सन २०२२ चे विधानसभा विधेयक क्रमांक ३५.]

[उल्हासनगर शहरातील अनधिकृत विकासकामे नियमाधीन करणे अधिनियम, २००६ यामध्ये सुधारणा करण्यासाठी विधेयक.]

[**श्री. एकनाथ शिंदे,**
मुख्यमंत्री.]

(विधानसभेने दिनांक २२ डिसेंबर, २०२२ रोजी संमत केल्याप्रमाणे)

(विधानपरिषदेने दिनांक २८ डिसेंबर, २०२२ रोजी संमत केल्याप्रमाणे)

राजेन्द्र भागवत,
प्रधान सचिव,
महाराष्ट्र विधानपरिषद.

शासकीय मुद्रणालय, नागपूर.